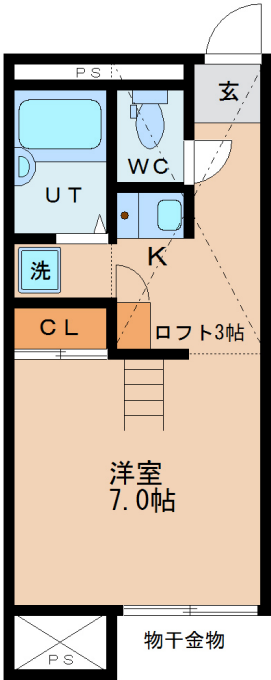


# カーサスミレ 102

「中川原」バス停下車徒歩2分 -

室内設備は照明付き・エアコン・ロフトなど豊富に揃っており、過ごしやすいお部屋になっております。キッチンにIHクッキングヒーターが付いています。



|          |                                                        |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 賃料       | 35,000円                                                |      |     |
| 共益費      | 0円                                                     | 間取り  | 1K  |
| 敷金       | 0ヶ月                                                    | 礼金   | 0ヶ月 |
| 建物名      | カーサスミレ                                                 |      |     |
| 物件種別     | 賃貸アパート                                                 | 号室   | 102 |
| 所在地      | 富山県富山市中川原275-6                                         |      |     |
| 交通       | 「中川原」バス停下車徒歩2分<br>-                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室7帖                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨造2階建/1階部分                                            |      |     |
| 専有面積     | 20.28㎡                                                 | 向き   | -   |
| 築年月      | 2000年1月                                                | 契約期間 | 2年  |
| 入居時期     | 予定2026年10月中旬                                           |      |     |
| 再契約事務手数料 | 22,000円（定借）                                            |      |     |
| 保証会社     | 初回保証料：月額家賃等合計額の50%、月々支払手数料（月額家賃等合計額の1.2%）              |      |     |
| 保険       | 有 宅建ファミリー20,000円 2年                                    |      |     |
| 鍵交換費用    | 22,000円                                                |      |     |
| その他      | 安心入居サポート：19,800円（2年間）<br>駐車場：月額3,300円（税込）<br>町費：月額500円 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/10/8

富山県知事(5)第2609号

有限会社アーバンプランニング

〒939-8204富山県富山市根塚町 1 丁目3-6

TEL:076-420-0066 / FAX:076-420-0067

URL: - E-mail: info@urban-p.jp

■取引態様 一般媒介

|              |    |    |    |      |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |